

N Á V R H

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

č. 1 / 2024

**o miestnych daniach
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Kučín.**

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 6.10.2023

- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 6.10.2023

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do : 16.10.2023

Doručené pripomienky (počet) :

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Kučíne dňa: 7. 12. 2023 pod č.

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Kučín dňa : 12.12.2023

VZN zvesené z úradnej tabule obce Kučín dňa : 29.12.2023



Obec Kučín

Obecné zastupiteľstvo obce v Kučín na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §98 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **v y d á v a** pre územie obce Kučín **toto**

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1 / 2024

**o miestnych daniach
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Kučín.**

V Kučíne 12.12.2023.....

Michal Mantič
starosta obce

I. časť Úvodné ustanovenia

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane“ a „miestny poplatok“) na území obce Kučín.
2. Obec Kučín na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva.
3. Obec Kučín na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).
4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľnosti a dane za psa a poplatku je kalendárny rok.

II. časť Miestne dane

§ 2

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

§ 3

Daň z pozemkov

Obec Kučín ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 7 a § 8 zákona ustanovuje:

a/ hodnoty jednotlivých pozemkov za 1 m²

1. hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov, trvalých trávnych porastov, ostatných plôch, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,3721 EUR/m²**
2. hodnota trvalých trávnych porastov **0,1344 EUR/m²**
3. hodnota záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných plôch, okrem ostatných plôch podľa bodu 1 **1,3200 EUR/m²**
4. hodnota lesného pozemku, na ktorom sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,25 EUR/m²**
5. hodnota stavebného pozemku **13,27 EUR/m²**

b/ ročné sadzby dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov sú:

- 1) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,45 %**,
- 2) záhrady **0,25 %**,
- 3) zastavené plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa bodu 1 **0,35 %**,
- 4) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,50 %**,
- 5) stavebné pozemky **0,30 %**,

§ 4 Daň zo stavieb

Obec Kučín ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 12 zákona ustanovuje:

1. Ročné sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb sú:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,039 EUR/m²,**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,066 EUR/m²,**
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,139 EUR/m²,**
 - d) samostatne stojace garáže **0,199 EUR/m²,**
 - e) stavby hromadných garáží **0,199 EUR/m²,**
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou **0,199 EUR/m²,**
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,820 EUR/m²,**
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,820 EUR/m²,**
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) **0,099 EUR/m².**
2. Príplatok za podlažie je: **0,033 EUR/m².**
3. Koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby je **5.**

§ 5 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

Obec Kučín ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v §17 zákona podľa miestnych podmienok ustanovuje zníženie dane z pozemkov a oslobodenie od dane z pozemkov takto:

1. od dane z pozemkov oslobodzuje:
- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
 - b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.
- Od dane nie sú oslobodené tie pozemky uvedené v bode a) až d), na ktorých sa uskutočňuje podnikateľská činnosť alebo iná zárobková činnosť alebo sa využívajú na prenájom.
- 2. o 50% sa znižuje daň z pozemkov, ktorých vlastníckmi sú fyzické osoby staršie ako 62 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu, okrem pozemkov v zastavanej časti obce, na ktorých vykonávajú súkromne hospodáriaci roľníci poľnohospodársku výrobu.**

Obec Kučín ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v §17 zákona podľa miestnych podmienok ustanovuje zníženie dane zo stavieb takto:

1. o 50% znižuje daň zo stavieb na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 6

Daň za psa

Obec Kučín ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v §§ 25 a 29 zákona ustanovuje:

sadzba dane za psa je **3,36 EUR** za jedného psa a kalendárny rok.

§ 7

Daň za užívanie verejného priestranstva

Obec Kučín ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 36 zákona ustanovuje:

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prípustné pozemky vo vlastníctve obce Kučín, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta :

a) miestne priestranstvo pri budove obecného úradu.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b) umiestnenie predajného zariadenia.

2. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je: **0,35 EUR** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

3. Náležitosti oznamovacej povinnosti:

a) daňovník je povinný písomne podať oznámenie o začatí osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Kučíne - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

b) daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.

c) daňovník je povinný do 3 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva oznámiť Obecnému úradu v Kučíne skutočnosť, že verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu a vtedy osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo.

4. Daň za užívanie verejného priestranstva obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a) jednorázovo v hotovosti do pokladnice pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri vzniku daňovej povinnosti na Obecnom úrade v Kučíne,

b) týždennými alebo mesačnými splátkami pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to vždy v prvý deň týždenného alebo mesačného intervalu užívania verejného priestranstva, pričom interval užívania a platenia určí poverený zamestnanec správca miestnej dane na Obecnom úrade v Kučíne pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

III. časť Miestny poplatok

§ 8

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Kučín ako správca dane podľa §99 zákona a na základe splnomocnení uvedených v § 77 ods.5 a ods.9, v §78 ods.1, ods.2, ods.3 a ods.5, v § 79 ods.1, v §81 ods.5 a ods.6, v § 82 ods.2 a ods.3, v § 83 a v §98b ods.3, ods.4, ods.5 a ods.7 zákona ustanovuje:

1. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

Poplatok sa platí za

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa § 59 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

2. Sadzba poplatku je:

- a) **0,02 EUR** za osobu a kalendárny deň,
- b) **0,02 EUR** za jeden liter pri neváženom množstvovom zbere komunálneho a drobného stavebného odpadu
- c) **0,01 EUR** za jeden liter pri neváženom množstvovom zbere komunálneho odpadu,
- d) **0,1 EUR** za jeden kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín,
- e) **0,1 EUR** za jeden kilogram pri váženom množstvovom zbere komunálneho odpadu.

3. U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov vypočíta podľa § 79 ods. 4 písm. a) zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a vynásobí koeficientom 1.

4. Poplatok pri množstvovom zbere je splatný v hotovosti do pokladne obecného úradu v lehote do 30. júna za celé zdaňovacie obdobie.

5. Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti:

- a) obec poplatok vráti v plnej výške, ak poplatková povinnosť zanikla do 15. februára zdaňovacieho obdobia vrátane,
- b) obec vráti pomernú časť poplatku, ak poplatková povinnosť zanikla po 16. februári zdaňovacieho obdobia.
- c) obec nevyrúbi poplatok, ak poplatková povinnosť vznikne po 15. novembri zdaňovacieho obdobia.

6. Prípady, kedy možno žiadať o zníženie poplatku podľa najnižšej sadzby:
- a) štúdium mimo miesta bydliska bez dennej dochádzky viac ako 90 dní v kalendárnom roku,
 - b) práca mimo miesta bydliska bez každodennej dochádzky viac ako 90 dní v kalendárnom roku,
 - c) dlhodobý pobyt v zahraničí.

7. Podklady na zníženie poplatku podľa najnižšej sadzby:
- a) potvrdenie o návšteve školy v prípade žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky,
 - b) meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky
 - c) kópia pracovnej zmluvy pri mieste výkonu práce mimo trvalého bydliska bez každodennej dochádzky
 - d) čestné prehlásenie o dlhodobom pobyte v zahraničí s overeným podpisom poplatníka.

8. Obec Kučín ustanovuje na základe splnomocnenia podľa §83 ods.2 zníženie poplatku o 50% poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba staršia ako 62 rokov, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

9. Obec môže so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, zaslať oznámenie o výške dane, ktorá môže byť určená aj v splátkach, a o lehote na úhradu, na emailovú adresu určenú daňovým subjektom v súhlase so zaslaním oznámenia o výške dane alebo prostredníctvom osobnej internetovej zóny daňového subjektu. Pri nezaplatení dane alebo splátky dane v lehote určenej v oznámení podľa prvej vety, obec vyrubí daň rozhodnutím a doručí toto rozhodnutie podľa zákona č.563/2009 o správe daní (daňový poriadok), pričom nezaplatenie dane z oznámenia nie je správnym deliktom podľa zákona č.563/2009. Daň uhradená v lehote uvedenej v oznámení sa považuje za právoplatne vyrubenú dňom jej zaplataenia; ustanovenia § 34a ods. 2, § 41d ods. 3, § 64a ods. 2, § 73 ods. 1 a § 99e zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa neuplatnia. Proti tomuto oznámeniu nemožno podať opravné prostriedky.

10. Obec môže so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, zaslať oznámenie o výške poplatku, ktorý môže byť určený aj v splátkach, alebo o výške preddavku na poplatok na príslušné zdaňovacie obdobie, ktorý môže byť určený aj v sumách, a o lehote na úhradu, na emailovú adresu určenú daňovým subjektom v súhlase so zaslaním oznámenia o výške poplatku alebo o výške preddavku na poplatok alebo prostredníctvom osobnej internetovej zóny daňového subjektu. Pri nezaplatení poplatku, splátky poplatku, preddavku na poplatok alebo sumy preddavku na poplatok v lehote určenej v oznámení podľa prvej vety, obec vyrubí poplatok alebo preddavok na poplatok rozhodnutím podľa § 81 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a doručí toto rozhodnutie podľa zákona č.563/2009 o správe daní (daňový poriadok), pričom nezaplatenie poplatku alebo preddavku na poplatok z oznámenia nie je správnym deliktom podľa zákona č.563/2009. Poplatok alebo preddavok na poplatok uhradený v lehote uvedenej v oznámení sa považuje za právoplatne vyrubený dňom jeho zaplataenia; ustanovenie §81 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa neuplatní. Proti tomuto oznámeniu nemožno podať opravné prostriedky.

Článok IV.
Spoločné a záverečné ustanovenia
§ 9
Spoločné ustanovenia

Elektronické služby

1. Obec môže so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, zaslať oznámenie o výške dane, ktorá môže byť určená aj v splátkach, a o lehote na úhradu, na emailovú adresu určenú daňovým subjektom v súhlase so zaslaním oznámenia o výške dane alebo prostredníctvom osobnej internetovej zóny daňového subjektu. Pri nezaplatení dane alebo splátky dane v lehote určenej v oznámení podľa prvej vety, obec vyrubí daň rozhodnutím a doručí toto rozhodnutie podľa zákona č.563/2009 o správe daní (daňový poriadok), pričom nezaplatenie dane z oznámenia nie je správnym deliktom podľa zákona č.563/2009. Daň uhradená v lehote uvedenej v oznámení sa považuje za právoplatne vyrubenú dňom jej zaplatenia; ustanovenia § 34a ods. 2, § 41d ods. 3, § 64a ods. 2, § 73 ods. 1 a § 99e zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa neuplatnia. Proti tomuto oznámeniu nemožno podať opravné prostriedky.

2. Obec môže so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, zaslať oznámenie o výške poplatku, ktorý môže byť určený aj v splátkach, alebo o výške preddavku na poplatok na príslušné zdaňovacie obdobie, ktorý môže byť určený aj v sumách, a o lehote na úhradu, na emailovú adresu určenú daňovým subjektom v súhlase so zaslaním oznámenia o výške poplatku alebo o výške preddavku na poplatok alebo prostredníctvom osobnej internetovej zóny daňového subjektu. Pri nezaplatení poplatku, splátky poplatku, preddavku na poplatok alebo sumy preddavku na poplatok v lehote určenej v oznámení podľa prvej vety, obec vyrubí poplatok alebo preddavok na poplatok rozhodnutím podľa § 81 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a doručí toto rozhodnutie podľa zákona č.563/2009 o správe daní (daňový poriadok), pričom nezaplatenie poplatku alebo preddavku na poplatok z oznámenia nie je správnym deliktom podľa zákona č.563/2009. Poplatok alebo preddavok na poplatok uhradený v lehote uvedenej v oznámení sa považuje za právoplatne vyrubený dňom jeho zaplatenia; ustanovenie §81 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa neuplatní. Proti tomuto oznámeniu nemožno podať opravné prostriedky.

§ 10
Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Kučín sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kučíne dňa 7.12.2019.

3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností a poplatku sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností a poplatku č. 1/2020 zo dňa 13.12.2019

4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť **1.1.2024**

Príloha č.1: Zákon 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

V Kučíne, dňa 12.12.2023



