Výtlačok jediný:
Počet príloh:

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kučín konaného dňa 30.12.2020 o 17.00hod.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Hlasovanie o návrhu programu
4. Vyvesenie návrhu programu na webovom sídle a na úradnej tabuli
5. Správa starostu obce
6. 5 % spoluúčasť Kanalizácie v obci Kučín
7. Rekonštrukcia a modernizácia obecného rozhlasu
8. Oprava vnútorných priestoroch obecného úradu
9. Nábytok Komunitne centrum
10. VZN obce Kučín o sociálnych službách poskytovaných v komunitnom centre v Kučíne
11. Snehové zábrany
12. Rozpočtové opatrenia č. 4
13. Návrh rozpočtu na rok 2021-2023
14. Predloženie splnenia všetkých prijatých uznesení
15. Rôzne – (Žiadosť slovenského zväzu zdravotne postihnutých, Návrh na doplnenie VZN o miestnych daniach a poplatkoch – Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Žiadosť o poskytnutie dotácie na opravu strechy kostola, Zmluva o nájme nehnuteľnosti, Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Kučín, Nájomná zmluva č. K030/2020

16. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Kučín otvoril starosta obce o 15.05 hod. za prítomnosti štyroch poslancov.

Prítomní poslanci: p. Anna Delyová, p. Marián Florko, p. Ing. Marián Kochan a p. MUDr. Ján Varga
Neprítomní poslanci: p. Peter Brenkáč

Neprítomný kontrolór obce p. Ing. Jozef Čalfa

Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie

Za zapisovateľa bola zvolená p. Anna Delyová,
za overovateľov p. MUDr. Ján Varga a p. Marián Florko

Hlasovanie za zapisovateľa: Marián Florko, Ing. Marián Kochan, MUDr. Ján Varga, Anna Deleyová

Hlasovanie za overovateľov: Marián Florko, Anna Delyová, Ing. Marián Kochan, MUDr. Ján Varga

3. Hlasovanie o návrhu programu:

Hlasovanie za návrh programu:
Za: p. Florko

Proti: Ing. Kochan, MUDr. Varga,
Zdržala sa: p. Delyová

Pán poslanec MUDr. Varga požiadal o doplnenie programu.
Bod 16. Zrušenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb JUDr. Sotolářom
Bod 17. Interpelácie poslancov
Bod 18. Diskusia
Bod 19. Záver

Starosta obce p. Mantič doplnil do bodu Rôzne- Žiadosť o poskytnutie dotácie pre gréckokatolickú farnosť v Nižnom Hrabovci, odmeny poslancom.

Hlasovanie o zmene návrhu programu:
Za: p.Delyová, Ing. Kochan, MUDr. Varga, p. Florko

4. Vyvesenie návrhu programu na webovom sídle a na úradnej tabuli

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol dňa 27.12..2020 vyvesený na webovom sídle obce Kučín a na úradnej tabuli .

5. Správa starostu obce

- Dokončenie komunitného centra v obci
- Prebieha zápis do registra sociálnych služieb. Po registrácií budú v komunitnom centre vytvorené 3 pracovné miesta
- Uskutočnilo sa testovanie obyvateľov na COVID 19 v dvoch kolách
- Zakúpenie balíčkov na hygienu
- Prijatie novej kuchárky do MŠ
- Vybavenie komunitného centra – počítačové zostavy + tlačiareň – nebolo informované obecné zastupiteľstvo
- Zakúpenie schodolezu - nebolo informované obecné zastupiteľstvo
- Žiadosť o kanalizáciu v obci bola podaná. Výberové konanie bolo pozastavené. 16.11.2020 Úrad pre verejné obstarávania tento proces zrušil z dôvodu závažného porušenia /osobitný zreteľ/ nesúladu projektovej dokumentácie s výkazom výmeru.

6. 5 % spoluúčasť Kanalizácia v obci Kučín

Starosta p. Mantič informoval o celkovej výške projektu 2 200 000 €. 5 % spoluúčasť obce na projekte sa nevzťahuje na celkovú výšku projektu, ale na prípadnú dotáciu o ktorú obec v mene starostu požiada ministerstvo životného prostredia odbor ENVIRO-met. To znamená, že ak obci bude poskytnutá dotácia 500 000 € dotáciu, z uvedenej sumy bude 5 % spoluúčasť a tak to bude až do vyčerpania celkovej výšky projektu.

Reakcia poslancov: MUDr. Varga, Ing. Kochan

- Starosta obce bez informovania obecného zastupiteľstva zadal „Výberové obstarávanie, ktoré bolo dňom 16.11.2020 zrušené. Pozabudol o tom informovať obecné zastupiteľstvo. Výberové obstarávanie bolo zrušené z dôvodu závažného porušenia (doplnenie projektovej dokumentácie a výkazu výmer).
- V podkladoch na Výberové obstarávanie bola už uvedená 5 % spoluúčasť obce ale v kolónke finančné zdroje bolo uvedené z vlastných zdrojov.

Starosta obce nevedel zdôvodniť všetky nedostatky projektovej dokumentácie a čoho sa týkajú všetky chyby výkazu výmer.

Hlasovanie: za – p. Delyová, p. Florko

Nehlasoval: MUDr. Varga, Ing. Kochan

7. Rekonštrukcia a modernizácia obecného rozhlasu

P. starosta informoval o nutnosti rekonštrukcie a modernizácie obecného rozhlasu .Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o vypracovaní projektu.

Hlasovanie za: Ing. Kochan, MUDr. Varga, Delyová, Florko
Proti: nikto

8. Oprava vnútorných priestorov obecného úradu

Boli predložené 3 cenové ponuky, ktoré sú prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie za: p. Florko
Proti: p. Delyová, Ing. Kochan, MUDr. Varga

9. Nábytok Komunitné centrum

Do komunitného centra je potrebne zakúpiť kuchynskú linku, jedálensky stôl, stoličky a 2 stolíky pre pracovníkov. Predbežná cenová ponuka 2 180 €.
Po rozprave poslancov obecného zastupiteľstva bola stanovená cena na 1 500 € v rámci úpravy rozpočtu.

Hlasovanie za: p. Delyová, p. Florko
Proti: nikto
Zdržal sa: Mudr. Varga
Nehlasoval: Ing. Kochan

Pán poslanec MUDr. Varga uviedol, že starosta obce podpísal Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2 o navýšení ceny za komunitné centrum. Dodatok č. 1 bol na sumu 6 660.86 € podpísaný 11.3.2020 a bol schválený obecným zastupiteľstvom. Dodatok č. 2 na sumu 14 663.90 € podpísaný starostom obce dňa 10.7.2020 – nebol schválený obecným zastupiteľstvom.

10. VZN obce Kučín o sociálnych službách poskytovaných v komunitnom centre v Kučíne

Hlasovanie za VZN obce Kučín o sociálnych službách poskytovaných v komunitnom centre v Kučíne

Hlasovanie za: p. Delyová, Ing. Kochan, Mudr. Varga, p. Florko

11. Snehové zábrany

Starosta obce p. Mantič navrhol obecnému zastupiteľstvu možnosť zakúpenia plastových snehových zábran pre ulicu od domu p. [redacted] po dom p. [redacted]ej.
Po mensej konzultácii poslancov so starostom obce bolo dohodnuté, že rok 2021 bude testovacím rokom ich použitia. Pán poslanec Ing. Kochan návrhol ,aby tieto zábrany boli umiestnené na kritických miestach ulice, napr. od domu p. Mariňáka po dom p. Kochanovej.
Následne bol daný návrh na zakúpenie cca 100 m plastových snehových zábran z príslušenstvom v rámci úpravy rozpočtu.
Hlasovanie za: p.Ing. Kochan, MUDr. Varga, Florko, Delyová

12. Rozpočtové opatrenia č. 4

Starosta predložil rozpočtové opatrenie č.4 /príloha tejto zápisnice/
P. poslanec Ing. Kochan a MUDr. Varga sa pýtali na niektoré položky rozpočtového opatrenia, napr. odmeny pre zamestnancov v sume 900 €, na sumu údržba ciest v hodnote 200 €, na sumu použitú na testovanie obyvateľov pri pandémií COVID 19, ,koľko € sme dostali späť.
Odpoveď starostu bola, že testovanie obyvateľov stálo približne 2 400 € a od úradu sme dostali asi 1 400 €.

Hlasovanie za rozpočtové opatrenie č.4: p. Ing. Kochan, MUDr. Varga, Florko, Delyová

Na požiadanie starostu bola krátka prestávka od 18.45 hod. do 18.53 hod.

13. Návrh rozpočtu na rok 2021-2023

Návrhom rozpočtu k preštudovaniu bol poslancom zasielaný elektronicky .
Tento návrh rozpočtu je prílohou tejto zápisnice.
Hlasovanie za: p. Delyová, Florko
Proti: 0

Zdržal sa: 0
Nehlasovali: p. Ing. Kochan , MUDr. Varga

14. Predloženie splnenia všetkých prijatých uznesení

Plnenie prijatých uznesení vypracoval kontrolór obce Ing. Čalfa.
Vzhľadom k tomu, že Ing. Čalfa nebol prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva tak nebol predložený.

15. Rôzne

Starostom obce boli predložené žiadosti o poskytnutie finančnej pomoci - dotácií:

- **Rímsko-katolická cirkev** – farnosť Nižný Hrabovec – filiálka Kučín v mene vdp. Jozefa Kuľhu požiadala o dotáciu vo výške 5.000 € na opravu strechy. Obecné zastupiteľstvo požiadalo o predloženie kópie faktúry, čo je podmienkou k vyplatenie spomínanej dotácie. Po jej predložení obecné zastupiteľstvo s uvedenou dotáciou súhlasí.
  Hlasovanie za: p. Delyová, Ing. Kochan, MUDr. Varga
  Proti: 0
  Zdržal sa: p. Florko

- **Gréckokatolícka cirkev-** farnosť Nižný Hrabovec , požiadala o dotáciu vo výške 2 000 € na realizáciu a osadenie vstupnej brány farského majetku. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s poskytnutím dotácie v žiadanej výške po predložení kópie dokladu k predmetu realizácie.
  Hlasovanie za: p. Delyová, Ing. Kochan, MUDr. Varga
  Proti: 0
  Zdržal sa: p. Florko

- **Evanjelická cirkev** – farnosť Kladzany -MUDr. Varga požiadal ako poslanec obecného zastupiteľstva o poskytnutie dotácie pre evanjelickú cirkev farnosť Kladzany vo výške 2 000 € na realizáciu odizolovania

budovy farnosti.Starosta obce povedal že takúto žiadosť Obecný úrad nedostal a ani nebola zaevidovaná. Starostovi odpovedal že ako poslanec môže podať takúto žiadosť aj keď nie je zaevidovaná na obecnom úrade. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s poskytnutím dotácie v žiadanej výške po predložení kópie dokladu k predmetu realizácie.
Hlasovanie za: p. Delyová, Ing. Kochan, MUDr. Varga, Florko
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Slovenský zväz zdravotne postihnutých** požiadal o poskytnutie dotácie na svoju kultúrno-spoločenskú a športovú činnosť . Výšku dotácie ponecháva na obecnom zastupiteľstve.
Hlasovanie za: p. Ing. Kochan, MUDr. Varga
Proti: p. Delyová, Florko

- **Návrh na doplnenie VZN o miestnych daniach a poplatkoch**.
Starosta obce informoval, že návrh bol podaný neskoro a schválenie návrhu so spätnou platnosťou od 1.1.2020 by bolo porušením zákona.

Hlasovanie za: 0
Proti: p. Florko
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: p. Delyová, Ing. Kochan, Mudr. Varga

- **Nájomná zmluva o prenájme poľnohospodárskych pozemkov**
Jedná sa o prenájom poľnohospodárskych pozemkov obce Kučín (prenajímateľ) so spoločnosťou HIPPOSPRING s.r.o. so sídlom Jasenov (nájomca). Ide o ornú pôdu, výmera 3 168 m2. Nájomná zmluva je uzatvorená od 1.4.2020 do 1.4.2025 na obdobie 5 rokov. Cena nájmu 40 €/ha. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s uvedenou zmluvou s doplnením jedného bodu a to : „**Spoločnosť HIPPOSPRING s.r.o. nesmie prenajímať uvedený pozemok tretej osobe**."
Hlasovanie za: p. Ing. Kochan, MUDr. Varga, Delyová, Florko

- **Zmluva o nájme nehnuteľnosti**
Obecnému zastupiteľstvu bola predložená zmluva o nájme nehnuteľnosti cintorína v Kučíne, ktorý je majetkom cirkvi, kde ako prenajímateľ

vystupuje Rímskokatolícka farnosť Nanebovzatia Panny Márie, Nižný Hrabovec.
Hlasovanie za pôvodnú zmluvu:
Za: 0
Proti: p. Ing. Kochan, MUDr. Varga, Florko
Zdržal sa: p. Delyová

Pôvodná zmluva je neakceptovateľná a preto obecné zastupiteľstvo uvedenú zmluvu pripomienkovalo:

1. Zápis do katastra rovnakým dielom
2. Bez bodu „ inflácia"
3. Bez „ uvedenie do pôvodného stavu"

Obecné zastupiteľstvo žiada:

1. nájom za 1 €
2. Ponuku na predaj, odkúpenie cintorína
3. Dlhodobý prenájom

Nájomná zmluva nehnuteľnosti – cintorín v Kučíne bola vypracovaná z dôvodu Realizácie oplotenia cintorína, kde obec je povinná predložiť pri čerpaní dotácie od štátu vo výške 9 000 € vlastnícky alebo nájomný vzťah. Vzhľadom k tomu, že obec znáša všetky náklady na prevádzku cintorína, uvedenú zmluvu nie je možné akceptovať.

- **Žiadosť o odkúpenie pozemku v katastri obci Kučín**

Jedná sa o parcelu registra C, parcelné číslo 304, druh pozemku - orná pôda, výmera 696 m2. Kúpna cena 258.98 €.

Hlasovanie za: p. Florko
Proti: 0
Zdržala sa:0
Nehlasoval: p. Delyová, Ing. Kochan, MUDr. Varga
S odôvodnením na porušenie zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci § 9a.

17. Zrušenie zmluvy s právnikom JUDr. Sotolář o poskytovaní právnych služieb

Poslanci obecného zastupiteľstva sa informovali, aké právne služby boli poskytnuté obci , v akej sume, o aké konkrétne poradenstvo sa jedna,, koľko mesačne telefonátov prebehlo s JUDr Sotolářom a starostom , koľkokrát prebehla emailová komunikácia.

Hlasovanie o vypovedaní zmluvy
Za: p. Ing. Kochan, MUDr. Varga, Delyová
Proti: 0
Zdržala sa: p. Florko

18. Interpelácie

Ing. Kochan sa pýtal:
a) akým spôsobom sa zabezpečuje triedenie komunálneho odpadu pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad. Táto informácia bola zverejnená na internetovej stránke obce Kučín dňa 19.10.2020.
Starosta obce uviedol, že Ing. Kochan bol jediný, ktorý na uvedenú informáciu reagoval.

b) prečo nebola využitá dotácie 9 000 € na oplotenie cintorína.
Starosta uviedol, že bola podaná žiadosť o predlženie čerpania dotácie.

c) informoval, že v letných mesiacoch dva dni po sebe boli vykonané kontroly v obci z dôvodu veľkého zadymenia. Kontroly sa zúčastnili aj p. Delyová a p. MUDr. Varga. Aj napriek tomu, že sme obišli celú obec, pôvod zadymenia nebol zistený. Obecné hliadky sme stretli až po dlhšom čase. Ďalej Ing. Kochan informoval starostu, že v obci je neporiadok, že našiel porozbíjané sklo na chodníku a mohlo dôjsť aj k poškodeniu zdravia zo strany občanov.

d) informoval sa, či bolo podané majetkové priznanie starostu obce v roku 2020. P.Delyová uviedla, že starosta podal majetkové priznanie, bola o tom informovaná doporučeným listom a že majetkové priznanie nevidela.

e) či boli spracované nové VZN ?
Starosta odpovedal „nie".

f) reprezentačné predmety vo výške 1 440 € za akým účelom boli zakúpené, pre koho, čo obsahovali.
Starosta uviedol, že to boli predmety k úcte starším a boli určené pre obyvateľov obce nad 60 rokov.

g) kedy obec používa píly, keďže sa servisujú?
Obec má 2 píly a boli použité na pílenie konárov stromov a spadnutej starej lipy, odpovedal starosta obce p. Mantič.

h) prečo parkovalo obecné auto vo dvore p
Odpoveď starostu znela, že druhý deň ním išiel na STK.

Poslanci obecného zastupiteľstva uložili kontrolórovi obce Ing. Čalfovi úlohy a to do nasledujúceho zasadania obecného zastupiteľstva:

1. Preveriť zákonnosť hrobového miesta pri kríži. Preveriť dodržiavania platného VZN o hrobových miestach.
2. Predložiť čerpanie dovolenky starostu obce za roky 2019 a 2020, evidenciu čerpania dovolenky, koľko dni bolo čerpané, aký je zostatok.
3. V akom čase a ako starosta odoberá stravu a či za ňu platí.
4. Či bol zvýšený nájom obchodnej spoločnosti JEDNOTA po ukončení prác zateplenia budovy

19. Rôzne

Starosta obce navrhol poslancom odmeny vo výške 200 € v hrubom.

Hlasovanie:
Za: p Ing. Kochan, MUDr. Varga, Delyová , Florko

P. poslanec MUDr. Varga vyhlásil, že sa svojej odmeny vzdáva v prospech evanjelickej cirkvi farnosť Kladzany.

P. poslanec Ing. Kochan urobil „Vyhlásenie" v ktorom uvádza, že od 1.2.2021 si uplatňuje odmenu poslanca obecného zastupiteľstva , ktorej sa dňa 10.12.2018 v bode 10 vzdal v plnom rozsahu.

20. Záver

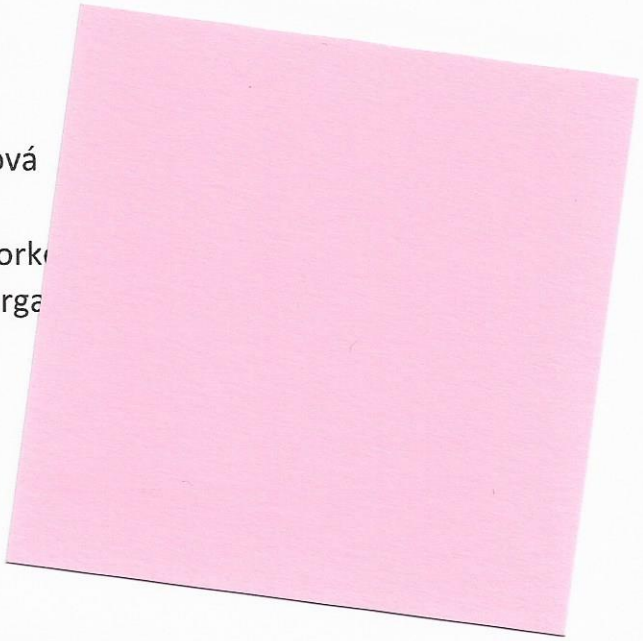
Starosta obce poďakoval poslancom za vykonanú prácu v roku 2020, poprial všetko najlepšie v Novom roku 2021 a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva v čase 21.00 hod.

Prílohy:

- Všetky žiadosti
- Rozpočtové opatrenie č. 4
- Návrh rozpočtu 2021-2023

Zapisovateľ: Anna Delyová

Overovatelia: Marián Flork
MUDr. Varga



UZNESENIE

zo zasadania obecného zastupiteľstva v Kučíne zo dňa 30.12.2020

A.BERIE NA VEDOMIE

1.Správu starostu obce o činnosti obce

B.SCHVAĽUJE

1. Zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2.Projekt rekonštrukcia a modernizácia obecného rozhlasu

3.VZN obce Kučín o sociálnych službách poskytovaných v komunitnom centre v Kučíne

4.Nakúpenie snehových zábran

5.Rozpočtové opatrenie č.4

6.Dotáciu rímsko – katolicka cirkev-farnosť Nižný Hrabovec-filiálka Kučín 5000 eur na rok 2021 na opravu strechy

7.Dotáciu gréckokatolícka cirkev-farnosť Nižný Hrabovec 2000 eur na rok 2021 na realizáciu vstupnej brány farského majetku

8.Dotáciu pre evanjelickú cirkev v sume 2000 eur na rok 2021 na realizáciu odizolovania budovy farnosti. Žiadosť nebola predložená. Ústnu žiadosť predložil pán poslanec Varga

9.Nájomnú zmluvu so spoločnosťou **HIPPOSPRING s.r.o.**

10.Zrušenie zmluvy s obecným právnikom

11.Odmeny poslancom 200 eur

C.NESCHVAĽUJE

1. OZ neschvaľuje 5% spoluúčasť na **Kanalizáciu v obci Kučín**

2.Opravu vnútorných priestorov OcÚ

3.Dokúpenie nábytku do Komunitného centra

4.Návrh rozpočtu na rok 2021-2023

5.Dotáciu pre Slovenský zväz zdravotne postihnutých

6.Návrh na doplnenie VZN o miestnych daniach a poplatkoch

7.Zmluvu o nájme nehnuteľnosti cintorína v Kučíne ktorý je majetkom cirkvi

8.Žiadosť o odkúpenie pozemku v katastri obci Kučín

D.DOPORUČUJE

V Kučíne, 30.12.2020

Michal Mantič

starosta obce

Využívam svoje právo nepodpísať uznesenie z dňa 30.12.2020 bod B/10 z dôvodu nevýhodnosti pre obec (Je potrebné zabezpečovať kvalitnú a priebežnú právnu pomoc)

Využívam svoje právo nepodpísať uznesenie z dňa 30.12.2020 bod B/6 , B/7 , B/8 . V rozpočtovom provizóriu obec nemôže poskytovať dotácie

