

OBEC KUČÍN

Číslo: OcÚ 174/2019- 01 Mi

Kučín, 31. 05. 2019

Oznámenie

o „Zverejnení kópie návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby“, v zmysle § 35 ods. (2) zákona číslo 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov- (stavebný zákon).

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ BUKOCEL a.s. Hencovce, Hencovská 2073 093 02 Hencovce, podal dňa 02. 05. 2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby: „**Zhodnotenie sekundárneho biologického kalu na produkt s vyššou pridanou hodnotou**“, ktorá sa má umiestniť v areáli spoločnosti BUKOCEL a.s., na parcelách CKN číslo 444/1, 461/1, 459, 456/1, 435/1 v katastrálnom území Kučín. Napojenie vonkajších rozvodov technologických a ASRRTP sa dotkne aj parcel CKN číslo 449, 450, 451 a 442 k.ú. Kučín. Navrhovaná stavba je členená na objekty:

SO 05. 1 Budova bioreaktora a alkalickéj hydrolýzy

SO 05.22.Trafostanica a rozvodňa

SO 05.23 Potrubné a káblové mosty

SO 05.24 Vonkajšie rozvody požiarnej vody

SO 05.25 Dažďová kanalizácia

Obec Kučín, ako stavebný úrad a správny orgán príslušný podľa § 117 ods.(1) a § 33 ods. (1) stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 35 ods. (2) citovaného zákona, zverejňuje na úradnej tabuli Obce Kučín a na internetovej stránke obce Kučín www.obeckucin.sk nasledovné dokumenty:

•Kópiu „Návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení vyššie uvedenej stavby, ku ktorej sa v zmysle rozhodnutia **Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, rozh. č. 6013/2019-1.7/dh 26949/2019, zo dňa 14. mája 2019, uskutočnilo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/ 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, ďalej len zák.č. 24/2006 Z.z.), pre zmenu navrhovanej činnosti „Zhodnotenie sekundárneho biologického kalu na produkt s vyššou pridanou hodnotou“**, navrhovateľa BUKOCEL a.s. Hencovce, Hencovská 2073, 093 02 Hencovce, IČO 36 445 461 s výsledkom, že zmena navrhovanej činnosti „**Zhodnotenie sekundárneho biologického kalu na produkt s vyššou pridanou hodnotou**“, uvedená v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/ 2006 Z.z. Citované rozhodnutie MŽP SR je zverejnené na internetovej stránke www.enviroportal.sk a ku dňu zverejnenia predloženého „Návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení navrhovanej stavby“ **nie je právoplatné.**

Podľa § 35 ods. (2) stavebného zákon „Kópiu žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby a územného konania o využití územia, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu

(zák. č. 24/2006 z.z., bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Zverejnenie musí stavebný úrad zabezpečiť odo dňa začatia územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia bez jej príloh, aj údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečného stanoviska na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo ohľadom územia vydané.

Michal M a n t i č

Starosta obce

Prílohy:

-Kópia „Návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení vyššie opísanej stavby“ navrhovateľa BUKOCEL a.s. Hencovce, Hencovská 2073, 093 02 Hencovce zo dňa 02. 05. 2019, zaevidovaný v Obci Kučín pod číslom OcÚ 174/2019

-Výzva Obce Kučín, číslo OcÚ 174/2019- 02 Mi zo dňa 06. 05. 2019 na doplnenie dokladov a rozhodnutie o prerušení územného konania na vyššie opísanú stavbu.

Toto oznámenie a zverejnenie sa vykonáva v zmysle § 35 ods. (2) stavebného zákona a má byť prístupné na úradnej tabuli Obce Kučín a na webovom sídle obce Kučín odo dňa začatia územného konania o umiestnení vyššie opísanej stavby, až do dňa jeho právoplatného ukončenia.

Na úradnej tabuli obce Kučín

Vyvesené dňa.....

podpis a pečiatka

Zvesené dňa.....

podpis a pečiatka

Na internetovej stránke obce Kučín

Vyvesené dňa.....

podpis a pečiatka

Zvesené dňa

podpis a pečiatka



BUKOCEL, a. s., Hencovská 2073, 093 02 Hencovce

tel.: +421 57 441 30 33, fax: +421 57 441 25 81, e-mail: bukocel@bukoza.sk

O B E C N Ý Ú R A D K U Č Í N	
Došiel dňa: 2.5.2019	Vydavuje:
Č. spisu: OLU 114/2019	Ukl. znak
Prílohy: /	Škart. znak

Obec Kučín
Kučín 77
094 21 Nižný Hrabovec

VEC: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

(podľa § 35 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov a §-u 3 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Meno a adresa navrhovateľa:

Meno a priezvisko /názov/:
BUKOCEL, a.s.,

Adresa /sídlo/ :
Hencovská 2073, 093 02 Hencovce

IČO:
36 445 461

Názov /označenie / stavby: „Zhodnotenie sekundárneho biologického kalu na produkt s vyššou pridanou hodnotou“

Obec: Hencovce 2073
Parcelné číslo: 444/1, 461/1, 459,456/1,435/1
Dotknuté parcely- susedné: 449, 450, 451, 442
Katastrálne územie: Kučín

K pozemkom , na ktorých je stavba navrhovaná má stavebník :
a/ vlastnícke právo

Spôsob realizácie stavby:

Stavba bude realizovaná dodávateľský.

Zdôvodnenie navrhovanej stavby:

Nová technológia sa vybuduje v areáli závodu BUKOCEL a.s. Predmetom stavby je zhodnotenie sekundárneho biologického kalu na produkt s vyššou pridanou hodnotou , využitím inovatívnej technológie s pozitívnym dopadom na životné prostredie.

Pozemky sú vedené v rámci katastra nehnuteľnosti ako zastavané plochy a nádvorcia. Stavba bude zo severnej a južnej strany napojená na existujúcu sieť. Situovanie stavby v danej lokalite je z dôvodu vzájomného prepojenia na súvisiace prevádzkové celky a z požiadaviek technologickej časti.



BUKOCEL, a. s., Hencovská 2073, 093 02 Hencovce

tel.: +421 57 441 30 33, fax: +421 57 441 25 81, e-mail: bukocel@bukoza.sk

V novonavrhovanom objekte bude umiestnené technologické zariadenie , bez trvalých pracovných miest. Stavebno-technické riešenie objektu ako aj jeho vzhľad vychádza z požiadaviek technologických zariadení osadených v ňom.

Stavba svojim charakterom nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Mená a adresy účastníkov konania:

1. BUKOCEL, a.s., Hencovská 2073, 093 02 Hencovce
2. Obec Kučín, Kučín 77, 094 21 Nižný Hrabovec

V Hencovciach dňa 02.05.2019

BUKÓZA HOLDING, a.s.
Hencovská 2073
093 02 Hencovce

.....
Podpis a pečiatka navrhovateľa

Prílohy:

1. 2 x PD stavby
2. Listy vlastníctva
3. Snímka z katastrálnej mapy
4. Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií
 - Obec Hencovce
 - Obec Kučín
 - Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – ŠSOH, ŠSOO, ŠSOP
 - Okresné riaditeľstvo HaZZ vo Vranove nad Topľou
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo Vranove nad Topľou
 - Okresný úrad Prešov – ochrana vôd
 - BUKOCEL, a.s., Hencovská 2073, Hencovce
 - MŽP SR – Rozhodnutie v zmysle zák.č.24/2006 Z.z. - EIA
5. Správny poplatok - 100,00 €

BUC - SICATE

Obec Kučín

Číslo: OcÚ 174/2019- 02-Mi

Kučín, 06. 05. 2019

VÝZVA

Navrhovateľ BUKOCEL a.s. Hencovce, Hencovská 2073 093 02 Hencovce (ďalej len navrhovateľ), podal dňa 02. 05. 2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby: „Zhodnotenie sekundárneho biologického kalu na produkt s vyššou pridanou hodnotou“, ktorá sa má umiestniť v areáli spoločnosti BUKOCEL a.s., na parcelách CKN číslo 444/1, 461/1, 459, 456/1, 435/1 v katastrálnom území Kučín. Napojenie vonkajších rozvodov technologických a ASRRTP sa dotkne aj parciel CKN číslo 449, 450, 451 a 442 k.ú. Kučín.

Obec Kučín, ako správny orgán a stavebný úrad vecne a miestne príslušný podľa § 117 ods.(1) a § 33 ods. 1 zákona číslo 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona, v spojení s § 19 ods. (3) s použitím § 32 zákona číslo 71/ 1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

v y z ý v a

navrhovateľa, aby v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy, svoj návrh na vydanie územného rozhodnutia doplnil o doklady v zmysle § 3 ods. 1 a ods. 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, t.j. požadujeme doplniť:

-Je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavieb (objektov), ktorých odstránenie je nevyhnutné pre uvoľnenie staveniska pre navrhovanú stavbu. Zároveň je potrebné podať žiadosť o vydanie stavebného povolenia na „Preložku RS plynu“. (Konania môžu prebiehať súbežne).

-Do situácie na podklade kópie z katastrálnej mapy zreteľne vyznačiť objekty a časti objektov, ktoré majú byť odstránené z dôvodu potreby uvoľnenia staveniska pre navrhovanú stavbu. (Doplnenú situáciu predložiť 2 x).

-Do „Súhrnnej technickej správy časť 2.4.2- Rúbanie narastenej zelene“ je potrebné uviesť výmeru náletovej zelene (plochu v m²). (Podľa § 47 ods. 4 zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení nesk. predpisov, povolenie na výrub krovitého porastu sa vyžaduje v prípade, že sa jedna o súvislý porast nad 20 m²- na pozemkoch mimo zastavaného územia. Povolenie príslušného orgánu štátnej správy ochrany prírody, je podkladom pre vydanie územného rozhodnutia).

-„Rozhodnutie MŽP-SR zo zisťovacieho konania“ v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov životné prostredie, má byť podkladom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

-Záväzná stanovisko MŽP SR (dotknutý orgán- § 38 ods. 4 zák. č. 24/ 2006 Z.z.), či návrh na začatie povol'ovacieho konania (aj § 32 stav. zákona), je v súlade so zákonom číslo 24/ 2006 Z.z. a v súlade s rozhodnutím zo zisťovacieho konania.

-V návrhu na vydanie ÚR, v časti „Prílohy“, sa medzi vyjadreniami uvádza aj vyj. BUKOCEL a.s. (Nie je priložené ??)

-Požadujeme doplniť stanovisko projektanta k jednotlivým bodom „Vyjadrenia Obce Hencovce, č. vyj. OcÚHen-S2018/00285 zo dňa 06. 11. 2018“.

-Za podanie návrhu uhradiť správny poplatok v sume 100, 00€. (Poplatok je príjmom obce Kučín)

V prípade, že obstaranie požadovaných dokladov bude vyžadovať dlhší čas, je potrebné pred ukončením stanovenej lehoty požiadať správny orgán o jej predĺženie.

S prihliadnutím na vyššie citovanú výzvu **Obec Kučín- stavebný úrad** vydáva

ROZHODNUTIE,

ktorým podľa § 29 ods. (1) správneho poriadku územné konanie vo veci „Návrhu „ na umiestnenie vyššie uvedenej stavby do doby doplnenia požadovaných dokladov

p r e r u š u j e.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa správneho poriadku neplynú. (§ 29 ods. 5 správneho poriadku).

Ak návrh na vydanie územného rozhodnutia nebude v stanovenej lehote požadovaným spôsobom doplnený, stavebný úrad podľa § 30 ods. 1 správneho poriadku, v spojení s § 35 ods. 3 stavebného zákona, územné konanie zastaví.

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 02. 05. 2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby: „Zhodnotenie sekundárneho biologického kalu na produkt s vyššou pridanou hodnotou“, ktorá sa má umiestniť v areáli spoločnosti BUKOCEL a.s., na parcelách CKN číslo 444/1, 461/1, 459, 4456/1, 435/1 v katastrálnom území Kučín. Napojenie vonkajších rozvodov technologických a ASRRTP sa dotkne aj parciel CKN číslo 449, 450, 451 a 442 k.ú. Kučín.

Podľa § 3 ods. (4), rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci

Podľa § 32 ods. 1 správneho poriadku, správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pri tom nie je viazaný len návrhu účastníkov konania. Rozsah a spôsob zaisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.

Pretože predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, stavebný úrad vyzýva navrhovateľa, aby v stanovenej lehote svoj návrh doplnil o požadované doklady, súčasne upozorňuje navrhovateľa na následky nedoplnenia návrhu a do doby doplnenia, územné konanie prerušuje.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Michal M a n t i č

starosta

Doručí sa: BUKOCEL a.s. Hencovce, Hencovská 2073, 093 02 Hencovce
