ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.; v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník"); ďalej už len „Zmluva".
evidenčné číslo Zhotoviteľa: **ZoD 103/2016-CS** ; evidenčné číslo Objednávateľa:

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

	Obec Kučín
Sídlo	Kučín č.77 094 21 Nižný Hrabovec
Štatutárny orgán	Marcela Baškovská starostka obce
IČO	00332500
DIČ	2020630150
Bankové spojenie	VÚB, a.s.
IBAN	SK17 0200 0000 0000 2222 2632
Telefón	057/488 6340, 0907 099 237
e-mail	obeckucin@gmail.com

(ďalej označovaný ako „Objednávateľ")

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti	**Inžinierske stavby, a. s.**
Sídlo	Priemyselná 6, 042 45 Košice
Zastúpená	predstavenstvo spoločnosti v zložení Philippe Corbel - predseda predstavenstva Éric Biguet - člen predstavenstva Ing. Juraj Serva - člen predstavenstva
Osoba oprávnená na podpis zmluvy	Ing. Milan Balážik, MBA, na základe plnej moci
IČO	31 651 402
DIČ	2020492111
IČ DPH	SK2020492111
Bankové spojenie	VÚB, a.s.
IBAN	SK69 0200 0000 0000 0110 7512
Zapísaná	OR OS Košice I, oddiel Sa, vložka č. 240/V
Osoby oprávnené rokovať vo veciach	
- zmluvných a technických	: Ing. Marek Kozlay, riaditeľ závodu Cestné staviteľstvo
- ekonomických	: Ing. Peter Matta, ekonomický námestník závodu Cestné staviteľstvo
- realizačných	: Ing. Adrián Zacharský, vedúci RHS Zemplín

(ďalej označovaný ako „Zhotoviteľ")

Článok 1. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet diela: **„Asfaltérske práce – parkovisko pred Domom smútku v obci Kučín** " v rozsahu rozpočtu, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej aj ako „dielo" alebo „zákazka"). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 2. Čas plnenia

1. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa článku 1. tejto Zmluvy sú : **5.10.2016**
2. Termín začiatku realizácie diela je po odovzdaní staveniska zo strany Objednávateľa.
3. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknutej lehote.

4. Lehota plnenia sa predlžuje a zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov, najmä o dobu:
   - trvania naviac prác,
   - trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
   - trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
   - omeškanie objednávateľa s odovzdaním staveniska, s poskytnutím projektovej alebo inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu diela,
   - ak prerušenie prác bolo zavinené vyššou mocou alebo inými okolnosťami nezavinenými Zhotoviteľom (napr. priemyselné a prírodné pohromy, trestná, priestupková alebo iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrenie si vyžaduje prerušenie prác, archeologické nálezy, a pod.)
   - ak prekážky v práci zavinil objednávateľ,
   - zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu diela stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.,
   - zo závažných dôvodov na strane zhotoviteľa.

Článok 3. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa článku 1. tejto Zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu Zmluvy a je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená Zhotoviteľom oceneným rozpočtom, ktorý tvorí prílohu k tejto Zmluve.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku 1. predstavuje :

   Zmluvná cena celkom bez DPH : 5 040,00 EUR
   DPH (20%) : 1 008,00 EUR
   Zmluvná cena celkom s DPH : 6 048,00 EUR

3. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona ako cena pevná za určených podmienok, platná pre daný rozsah diela a čas plnenia. Práce budú fakturované podľa skutočne realizovaných a zameraných množstiev.

4. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľom.

5. Zmluvné strany konštatujú, že cena bola určená podľa podkladov a informácii, ktoré Zhotoviteľovi poskytol Objednávateľ. V prípade, ak dôjde k zmenám alebo doplneniam poskytnutej dokumentácie alebo iných podkladov (najmä ak budú mať vplyv na zvýšenie objemov plnenia alebo na zmenu technického riešenia), má Zhotoviteľ právo zmeniť cenu diela na základe dodatku k tejto Zmluve. Pri zmene ceny je však Zhotoviteľ povinný používať obdobný spôsob cenotvorby ako použil pri určovaní základnej ceny.

Článok 4. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi po vyhotovení diela.

2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa Zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev – výkaz výmer v cenovom ohodnotení.

3. Zhotoviteľ bude dielo fakturovať na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlaseného oprávneným pracovníkom Objednávateľa, ktorý súpis potvrdí pečiatkou Objednávateľa a svojím podpisom.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

6. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** od jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

7. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet Zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky v prospech účtu Zhotoviteľa.

8. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže Zhotoviteľ účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Článok 5. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto Zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

2. Záručná lehota na celé dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania zákazky Objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré Zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí verejnej práce záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

3. V čase trvania záručnej doby má Objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba a zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli:

   - v dôsledku úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii,
   - v dôsledku činnosti objednávateľa alebo tretej osoby, v dôsledku nesprávnej údržby alebo nevykonávania údržby, spôsobené bežným opotrebovaním, mechanickým poškodením, živelnými udalosťami alebo inými okolnosťami, ktoré nezavinil Zhotoviteľ,
   - poškodením mechanizmami alebo účinkami dopravy, pokiaľ dopravná záťaž nezodpovedá konštrukcii vozovky, materiálmi a prácami dodanými objednávateľom,
   - spôsobené deformáciou podložia alebo v dôsledku neúnosného alebo inak nevhodného podložia.

4. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní Objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u Zhotoviteľa, inak jeho nárok na odstránenie vady zaniká. V reklamácii musí objednávateľ vadu presne popísať alebo uviesť ako sa prejavuje.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadnej vady predmetu zákazky v zmysle bodu 2. tohto článku Zmluvy bez zbytočného odkladu po jej odbornom posúdení. Pri odstraňovaní vady je Zhotoviteľ povinný postupovať tak, aby odstránenie vady bolo vykonané v lehote primeranej charakteru a rozsahu vady, najneskôr však do 30 dní odo dňa uplatnenia reklamácie.

6. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby (diela) s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie Objednávateľa pri ich odstraňovaní.

Článok 6. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.

2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami Zmluvy.

3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.

4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

5. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela. Objednávateľ zabezpečí jednotlivé výluky a dopravné značenie a zodpovedá za koordináciu dopravy.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitia materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a BOZP.

8. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi diela stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu spolu :
   - s vytýčeným obvodom staveniska,
   - s vytýčenými základnými výškovými a smerovými bodmi,
   - s vytýčenými podzemnými vedeniami a vyhlásením, že ďalšie sa na stavenisku nenachádzajú,
   - s určením skládky na uloženie vybúraných hmôt a dočasnej medziskládky materiálu,
   - s určením prístupových a príjazdových ciest na stavenisko,

9. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa.

10. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú Zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník Zhotoviteľa.

11. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.

12. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá na to má potrebnú kvalifikáciu.

13. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní Zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).

14. Podmienkou odovzdania a prevzatia zákazky je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie zákazky.

15. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu Zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa.

16. Ak sa objednávateľ alebo jeho oprávnený zástupca nedostavia na odovzdanie diela alebo ak niektorá z týchto osôb bezdôvodne odmietne spolupôsobiť pri spisovaní zápisu o odovzdaní a prevzatí alebo ho odmietne podpísať, vykoná sa ohliadka diela aj bez ich účasti a dielo sa považuje za odovzdané dňom vykonania ohliadky.

17. Zákazka bude Zhotoviteľom odovzdaná a Objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými, nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia.

18. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadaním, projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

19. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.

20. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Článku 3. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia.

Článok 7. Vyššia moc

1. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.

2. Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

Článok 8. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ najmenej raz za jeden mesiac.

2. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela o viac ako 5 pracovných dní z dôvodov na strane Zhotoviteľa, môže Objednávateľ účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

3. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

5. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto Zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

6. Za závažné porušenie tejto Zmluvy sa považuje:
   a) prekročenie lehoty splatnosti faktúr Objednávateľom o viac ako 30 dní,
   b) prekročenie lehoty zhotovenia diela uvedenej v článku 2. tejto Zmluvy o viac ako 30 dní.

7. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na zákazke z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi pomernú časť ceny diela.

Článok 9. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto Zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.

3. Práva a povinnosti tejto Zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

4. Táto zmluva nahrádza všetky doterajšie záväzky zmluvných strán, týkajúce sa vyhotovenia diela v zmysle tejto zmluvy a jej príloh vrátane.

5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strane.

6. Prílohou tejto Zmluvy je rozpočet.

7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží po jej podpise dva a Zhotoviteľ dva rovnopisy.

8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávateľa.

V Kučíne dňa 12.9.2016

Za objednávateľa:

.....

OBEC KUČÍN 1

V Košiciach dňa 22/9/2016

Za zhotoviteľa:

.....

Philippe Corbel
predseda predstavenstva a.s.

.....

Ing. Milan Balážik
na základe plnej moci

Inžinierske stavby, a.s.
Správa spoločnosti
Priemyselná 6, 042 45 Košice
91 - 100 - 01